

SPEERPUNTEN NOTITIE ONDERNEMEND HOLLANDS KROON

VAN DE ONDERNEMERS FEDERATIE HOLLANDS KROON

Inleiding

De Ondernemers Federatie Hollands Kroon (OFHK) is het samenwerkingsverband van de ondernemersverenigingen in Hollands Kroon. De OFHK behartigt de overkoepelende belangen van de ondernemers in Hollands Kroon en zet zich actief in om de economische ontwikkeling van de gemeente te stimuleren en te waarborgen. Hollands Kroon is van traditie een ondernemende gemeente, dit blijkt uit:

De gemeente kent in totaal 4815 bedrijfsvestigingen (bron: CBS Statline 27/4/2017). Van deze vestigingen is 97% kleiner dan 50 werkzame personen. De gemeente is van oudsher sterk agrarisch gericht. Ook nu blijkt dit uit de relatief sterke vertegenwoordiging (18,8%) van vestigingen in de landbouw en visserij sector. Na de landbouw is de bouw sterk (16,1%) vertegenwoordigd, gevolgd door handel (16%) en specialistische zakelijke diensten (12,15%). Sinds 2013 is het aantal vestigingen toegenomen. Er zijn in deze periode autonoom meer inschrijvingen dan uitschrijvingen geregistreerd in Hollands Kroon. Hierin verschilt Hollands Kroon overigens niet van andere gemeenten.

Het bedrijfsleven hecht een groot belang aan een gezond ondernemersklimaat. Zij wil dit in een goede samenwerking tussen de gemeente en de ondernemersverenigingen uitwerken. Om hier richting aan te geven hebben de ondernemersverenigingen uit Hollands Kroon de handen ineens geslagen en de voorliggende speerpunten notitie opgesteld. Deze kan als onderlegger dienen voor de economische koers van de gemeente. Gezamenlijk werken we zo aan het verder versterken van ondernemerschap en daarmee een gezonde toekomst voor de gemeente!

Samenwerking wordt steeds belangrijker.

Samenwerking tussen bedrijven is vaak al vanzelfsprekend, in een bepaald gebied of op een bepaald thema. Voor gemeenten in een regio geldt dat nog lang niet altijd. Ook goede samenwerking tussen overheden, (lokaal of in een grotere regio) met economische clusters en het - georganiseerd - bedrijfsleven is vaak nog niet structureel geregeld. De OFHK wil de komende periode dan ook graag wederom gesprekspartner en klankbord namens de ondernemers voor de gemeente Hollands Kroon zijn. Waarbij een samenwerking vooraf altijd beter werkt dan achteraf.

Beschikbare financiële middelen

De provincie heeft in haar beleid vastgesteld dat de Kop van Noord Holland een economische impuls nodig heeft. Het bedrijfsleven is nog steeds van mening dat er een economische impuls nodig is en ook kansrijk is. Samen met de gemeente wil het bedrijfsleven zich inzetten om de provinciale middelen die beschikbaar zijn in te zetten voor de economische ontwikkeling van de gemeente Hollands Kroon en de gehele Kop van Noord-Holland. Het project De Kop Werkt zien wij als een kansrijke impuls om het

label krimpregio van ons gebied af te halen. In de verschillende kopjes van de speerpuntennotitie staan hiervoor de kansrijke projecten genoemd.

De kiezers en inwoners zijn onze klanten

Nederland is niet langer in crisis. Dat is voor een groot deel te danken aan de ondernemers in met name het MKB. Zorg daarom voor een vriendelijk ondernemersklimaat. De gemeente Hollands Kroon pretendeert een ondernemende gemeente te zijn maar daar hebben wij als ondernemers de afgelopen vier jaar tekort van gemerkt. Bij een juiste invulling van dit ondernemersklimaat kan onze gemeente sterk de crisis definitief achter zich laten.

Daarbij zijn een aantal zaken van belang.

- Houd lokale lasten voor het bedrijfsleven in toom; Gemeentelijke belastingen en heffingen zijn een behoorlijke kostenpost voor bedrijven, in het bijzonder voor kleine bedrijven. Het midden- en kleinbedrijf staat onder grote financiële druk, terwijl hier het herstel vandaan moet komen. Stapeling van lasten moet altijd worden voorkomen. De OZB is nog steeds hoog in Hollands Kroon. Een verlaging van OZB voor met name bedrijven zou dan ook gepast zijn.
- Pak lokale regeldruk aan en verbeter de dienstverlening; Niet de ambtelijke procedures, maar de bedrijfsvoering van de ondernemer moet centraal staan in de dienstverlening van de gemeente. Ruim overbodige formulieren, vergunningen en regels op en niet alleen de APV. Maar verbeter de service en concentreer inspecties op de werkelijke risico's en structurele overtreders. Dat geeft ondernemers de ruimte om te groeien en te innoveren. Bovendien levert het efficiencyvoordelen op voor de gemeente zelf.
- Bij nieuw of bestaand beleid toetsen op het belang van diverse partijen, daarbij moet dat van het bedrijfsleven altijd worden meegenomen. Denk aan de invoering van milieumaatregelen. Door ook lokaal - in navolging van de landelijke overheid - een MKB-Toets in te voeren op regelgeving helpt de gemeente regeldruk ook lokaal daadwerkelijk te verminderen.
- Denk mee waarom een plan of ontwikkeling wél kan i.p.v. waarom het niet kan. Het ambtelijk apparaat is vaak ingesteld om een vergunning of aanvraag te toetsen op niet-haalbaarheid. Vaak kan met een kleine aanpassing toch aan regelgeving worden voldaan. Een tijdige bijsturing is daarbij van groot belang. De gemeente geeft aan dit te doen maar daar hebben wij nog steeds weinig van gemerkt.
- Behandel ondernemers en burgers als klanten van de gemeente. Ga er daarbij uit van de al oude spreuk: "De klant is koning". Behandel die dan ook als zodanig.
- Zorg voor veiligheid op bedrijventerreinen en bij winkelcentra. Stimuleer dan ook het gebruik van het Keurmerk Veilig Ondernemen.
- Besteed uit en besteed mkb-vriendelijk aan; De gemeente is een belangrijke inkoper-uitbesteder: gemiddeld € 1.000,- per inwoner/per jaar. Hiermee speelt de gemeente een economische rol van betekenis. In deze tijd van financiële zorgen voor onze gemeente is het extra belangrijk dat de gemeente het geld zo efficiënt mogelijk besteedt. Bovendien wil een klantvriendelijke gemeente haar diensten tegen een gunstige prijs aanbieden en tegelijk de belastingen niet verhogen. Wanneer diensten die nu door de gemeente geleverd worden, door bedrijven efficiënter kunnen worden uitgevoerd, is het beter deze uit te besteden.
- Behoud investeringsruimte voor bouw en woningmarkt; Investeren in (school)gebouwen, regionale infrastructuur, energiebesparing in gebouwen en dergelijke bieden op de korte termijn verlichting aan de bouwsector en behoud van werkgelegenheid.

Speerpunten bedrijventerreinen

Voldoende aanbod bedrijventerrein van voldoende kwaliteit is van groot belang voor de ontwikkelingskansen voor het bedrijfsleven. De ruimte voor startende ondernemers en dorpsgebonden ondernemers moet niet uit het oog verloren worden. Dit vraagt om:

- Voldoende uitbreidingsruimte op de lokale (bij de kernen gelegen) bedrijventerreinen, voor startende en bestaande ondernemers. Vooral Niedorp en Wieringen verdienen hierbij op korte termijn aandacht;
- Voldoende ruimte voor bedrijven in milieucategorie 3 en hoger, ook op lokale terreinen moet hiervoor ruimte zijn;
- Het optimaliseren van de bereikbaarheid van bedrijventerreinen;
- Tenminste het behoud van het niveau van onderhoud van de bedrijventerreinen;
- Tijdig inspelen op de behoefte aan uitbreidingsruimte.

Speerpunten infrastructuur

Om goed te kunnen ondernemen is een goede bereikbaarheid van groot belang. Een goede bereikbaarheid draagt daarnaast bij aan de aantrekkelijkheid voor bewoners en kan de veiligheid verhogen. Dit vraagt om:

- Verbetering van de Oost-West verbindingen, waarbij de volgende wegen specifieke aandacht vragen:
 - Het doortrekken van de Hartweg naar de A7;
 - Het verbeteren van de aansluiting tussen A7 en Den Helder;
 - Bruggen in de N99 aanpakken.
 - Bruggen in de Nieuwe Afsluitdijk verbeteren. Het verkeer ondervindt veel te vaak hinder van het feit dat de bruggen niet meer sluiten. Nat houden is symptoom bestrijding maar beslist geen oplossing.
 - Verbreding van de N242;
 - N9 verder opwaarderen
- Rijkswaterstaat gaat de komende jaren de Afsluitdijk versterken. Tevens worden er bij Den Oever en Kornwerderzand pompinstallatie geplaatst om extra spui capaciteit te creëren. Beide projecten zullen in de komende periode worden aanbesteed en van start gaan. De impact op bereikbaarheid van onze gemeente zal groot zijn. Het is daarom van groot belang dat Gemeente en het bedrijfsleven in onze gemeente meedenken bij het inpassen van deze plannen en uitvoering van de werkzaamheden.
- Verbetering van de ontsluiting van bedrijventerreinen in het algemeen en Agriport in het bijzonder;
- Bij de inrichting van de wegen rekening houden met de schaalvergroting in de transportsector en de agrarische sector. Geen maatregelen treffen die het agrarisch en transport verkeer hinderen;
- Werkzaamheden en nadeelcompensatie: Opeengebroken straten en omleidingen veroorzaken veel overlast bij ondernemers en leiden niet zelden tot substantieel financiële schade, vooral bij het MKB. Het is dus zaak dat de gemeente zich inspant om overlast zo veel mogelijk te voorkomen en te managen. Helaas geven voorbeelden zoals de N241 aan dat dit nog steeds onvoldoende gebeurt. Wij pleiten dan ook voor een nadeelcompensatieregeling. Dit geeft vooraf duidelijkheid en neemt de zorgen weg.

Speerpunten openbaar vervoer

Een goed openbaar vervoer binnen de gemeente is noodzakelijk voor de samenhang van de gemeente. Ook de regionale bereikbaarheid is hierbij van belang. Dit vraagt om:

- Verbetering van het openbaar vervoer naar en binnen de gemeente;
- Specifieke aandacht voor de verbetering van de OV-bereikbaarheid van scholen en bedrijventerreinen.

Speerpunten detailhandel

Voor het behoud van de leefbaarheid is het van belang dat voorzieningen in de kernen behouden blijven. Dit vraagt om:

- Het behoud van kleinere winkels in de centra;
- Eventuele grotere ontwikkelingen wel centraliseren, maar altijd gekoppeld aan een kern;
- Meer flexibiliteit binnen de bestemmingen in de kernen, zodat nieuwe initiatieven ruimte geboden wordt zonder lange en ingewikkelde procedures. Uiteraard wel in overeenstemming met de behoefte.
- Bij het afgeven van standplaatsvergunningen of het wijzigen/toebedelen daarvan de plaatselijke ondernemers en winkeliersverenigingen informeren. Hiermee wordt voorkomen dat externe commerciële partijen beslag leggen op bestaande marktdagen / evenementen. Daarnaast mag een standplaatsvergunning nooit ten koste gaan van het bestaande reguliere aanbod.
- Minimaal het behoud van de hoofwinkelskernen in onze gemeente

Speerpunten Agribusiness

Als grote plattelandsgemeente is Agribusiness een belangrijke sector, die ook weer kansen biedt voor het overige bedrijfsleven. Dit vraagt om:

- Ruimte voor duurzaamheid, nieuwe ontwikkelingen en technologie;
- Ontheffingsmogelijkheid voor meer dan het toegestane agrarische bouwblok, om verdergaande schaalvergroting in de landbouw de ruimte te bieden;
- Toepassen van de "ruimte voor ruimte" regeling;
- Duidelijke regels o.a. voor milieu;
- Een goede oplossing voor de huisvesting en opvang van seizoenarbeiders zodat "uitbuiting" wordt voorkomen. Waarbij concentratie in hotel- of pensionvorm gestimuleerd zou moeten worden. Hiermee ondersteunen wij het seizoenarbeiders hotel op Agriport.

Speerpunten toerisme en recreatie

De bindende elementen voor de gemeenten zijn het water en de kleinschaligheid van het toerisme. Behoud en versterking van de kernwaarden zijn van belang voor een goede ontwikkeling. Dit vraagt om:

- De benutting van de toeristische mogelijkheden langs de IJsselmeerkust, door de ontwikkeling van toeristische trekpleisters. De jachthaven (IJsselmeerkust) is hiervoor een goed startpunt.
- De ontwikkeling van aanleg mogelijkheden voor watersport, dit mag echter nooit de ontwikkeling van het havengebonden bedrijfsleven hinderen.
- Ontwikkelen Masterplan Den Oever.

- De versterking van bestaande en het ontwikkelen van nieuwe route elementen voor wandelen, fietsen, watersport, et cetera;
- Toeristische bewegwijzering binnen de gemeente zo spoedig mogelijk uitvoeren.
- Marketingwaarde A7 en N99 beter benutten. Ook waar Rijkswaterstaat geen thuis geeft mogelijkheden zoeken.
- Het ontwikkelen van kleinschalige vormen van verblijfsrecreatie in het hogere marktsegment (hierbij ook camperplaatsen). Geen ontwikkeling van grootschalige verblijfsrecreatie;
- De ontwikkeling van een durfsport centrum (motorcross etc.);
- Het behouden en verder stimuleren van toegankelijkheid van natuurgebieden inclusief de Waddenzee;
- In Hollands Kroon vinden we het “echte Holland”. Er liggen o.a. kansen op het gebied van groepsarrangementen. Maar ook de natuur- en rustzoekende individuele toerist dient niet vergeten te worden.
- Een professionalisering van de toeristische promotie op (boven) regionale schaal.
- Geen eenzijdige versnippering maar aansluiting bij en aanvulling op reeds ontstane ontwikkelingen
- Samenwerking met het gehele gebied d.m.v. Holland Boven Amsterdam.
- Meedenkende gemeente bij ontwikkeling van vernieuwende concepten in toerisme en recreatie. Meedenken hoe iets wel gerealiseerd kan worden i.p.v. kijken waarom het niet kan.
- De OFHK wil meedenken over besteding van de gelden van toeristenbelasting ten gunste van de ontwikkeling van het toeristisch/recreatief product. Toeristenbelasting moet namelijk besteed worden voor dat doel waarvoor het bedoeld is.
- Er is al gedurende lange tijd een commissie recreatie- en toerisme van de gemeente en de OFHK samen actief. Gebruik deze commissie voor input en de relatie naar het bedrijfsleven maar neem de commissie ook serieus door een budget toe te kennen.

Speerpunten gemeente

Een goede relatie tussen gemeente en bedrijfsleven stimuleert beide partijen in een goede ontwikkeling. Bij een ondernemende gemeenschap past een ondernemende gemeente. Als OFHK werken wij graag samen met de gemeente aan een goed ondernemersklimaat. Van de gemeente vragen wij daarbij:

- Behoud van de accountmanagers voor ondernemers binnen de gemeentelijke organisatie. De OFHK heeft veel waardering voor de inzet van de beide personen die geruime tijd hebben gefunctioneerd. Helaas is er in 2017 voor een andere invulling gekozen. De OFHK wil dan ook graag weer twee accountmanagers voor minimaal 1,5 FTE
- Het faciliteren van nieuwe vormen van bedrijvigheid en het werken vanuit huis in bestemmingsplannen;
- Het behouden van een goed periodiek overleg tussen gemeente en de OFHK;
- Een zichtbare en blijvende inzet op vermindering van administratieve lasten voor ondernemers;
- Een eenduidige lijn voor leges en tarieven, concurrerend met elders in de regio;
- Een professionalisering van de (boven)regionale promotie en lobby.

Speerpunten wonen

Het aantrekken van voldoende, gekwalificeerd personeel is een van de uitdagingen waar het bedrijfsleven in geheel Noordwest-Holland voor staat. Ook in onze gemeente speelt dit. Daarnaast vraagt de demografische ontwikkeling van de regio om nieuwe woonvormen. Door aantrekken van nieuwe doelgroepen en behoud van bestaande doelgroepen kan het voorzieningenniveau in de kernen behouden blijven. Een aantrekkelijk woonklimaat draagt bij aan de aantrekkelijkheid van de gemeente als werkomgeving. Om de aantrekkingskracht van de gemeente te verhogen is een gezonde, aantrekkelijke woningmarkt van belang. Dit vraagt specifieke aandacht voor:

- Vrije sector kavels;
- Starters;
- Woonvoorzieningen voor ouderen;
- Sociale woningbouw.

In verband met de snelheid waarmee te afgelopen tijd de nieuwe bestemmingsplannen zijn ingevoerd zou men mild moeten omgaan met ontstane onaangename verrassingen (sluipende onteigening van gebruiksmogelijkheden)

Speerpunten scholing en opleiding

. De OFHK hecht grote waarde aan goed aanbod van onderwijs. Dit vraagt om:

- Een versteviging van de positie van de Regionale Scholen gemeenschap;
- Het bieden van praktijkgerichte scholing en opleiding op met name middelbaar en ook hoger niveau. Scholing en opleiding moet gericht zijn op de aanwezige werkgelegenheid en niet alleen op zo hoog mogelijk doorstromen.

Uitdagingen in de nieuwe raadsperiode

Digitale samenleving

Snel internet is noodzakelijk om burgers én ondernemers voldoende te laten meekomen in het digitale tijdperk. Gemeenten horen daarom zorg te dragen voor een goede digitale infrastructuur, óók in buitengebieden.

Ruimtelijke ordening

De Omgevingswet wordt tijdens de komende coalitieperiode realiteit. Veel gemeenten bereiden zich voor op de inwerkingtreding (vooralsnog 2019). Het is van belang om het lokale bedrijfsleven intensief te betrekken bij het formuleren van de nieuwe omgevingsplannen. Die vervangen de bestemmingsplannen en veel gemeentelijke verordeningen. Hoe eenvoudiger en globaler, hoe meer ruimte bedrijven krijgen voor lokale, duurzame initiatieven.

Arbeidsmarkt

Een dringende wens van ondernemers: verbeter de regionale samenwerking met andere gemeenten, onderwijs, sociale partners, private intermediairs en SW-instellingen op het terrein van arbeidsmarkt! Zorg voor eenduidigheid in de dienstverlening van de werkgeversservicepunten en bied werkgevers één loket.

Haven Den Oever:

Het Dijkversterkingsproject in Den Oever is in oktober 2017 van start gegaan en zal de komende 3 jaar voor veel veranderingen zorgen op en rond de haven van Den Oever. De juiste inpassing van al deze werkzaamheden in een relatief klein gebied vraagt om frequent en constructief overleg tussen alle betrokken partijen zoals bijvoorbeeld Gemeente, Hoogheemraadschap, aannemers, bewoners en de bedrijven. Bij de ontwikkeling van de haven van Den Oever zal er een juiste balans moeten zijn tussen reeds bestaand industrie en visserij en de mogelijke ontwikkeling van toerisme in de haven. Het mag niet zo zijn dat toerisme een duurzame groei van de bestaande industrie en visserij in de weg gaat staan.

Tot slot

De ondernemersverenigingen in de vorm van de OFHK, zijn graag bereid met u mee te denken over het toekomstige beleid van de gemeente. De voorliggende notitie kan daarbij als uitgangspunt dienen en wij zijn graag bereid deze nader toe te lichten.

Bij de OFHK zijn de volgende ondernemersverenigingen aangesloten:

Ondernemersvereniging Anna Paulowna:	mevrouw M. Broers, mevrouw D. van Graven
Bedrijvengroep Niedorp:	mevrouw J. de Boer – Visser, mevrouw M.G. Hoekenga-Idema
Ondernemersvereniging Midden en West Wieringen:	de heer D. Burghout
Industrieclub Molenveld	de heer G. Kater
Industrieclub Wieringermeer	de heer H. Bos de heer M. Zeeman
Winkeliersvereniging Molensluis:	de heer L. Borst
Zakenclub Oost Wieringen	de heer P. Baltus
Vereniging Industriegroep Haven Den Oever	de heer B. Bakker

Deze speerpunten notitie is voor het eerst tot stand gekomen na overleg tussen: De Ondernemers Federatie Hollands Kroon en de Kamer van Koophandel Noordwest-Holland. En vervolgens door de OFHK doorontwikkeld.



Ondernemers Federatie Hollands Kroon
Secretariaat: Havenstraat 41 A, 1736 KD Zijdewind
T 0226-423149 E info@ofhk.nl
W www.ofhk.nl